



## Androcasa Inmobiliaria

C/ Gongora, 24 Bajo  
Alicante

Teléfono: 655901823  
e-mail: androcasa24@gmail.com

Referencia: **24-Z25**  
Tipo inmueble: Local  
Operación: Venta  
Precio: **99.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Alicante  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 3012  
Zona: carolinas altas

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía<br>kWh/m <sup>2</sup> año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año |
|--------------------------------------|--|--|
| <b>A</b> más eficiente               |  |  |
| <b>B</b>                             |  |  |
| <b>C</b>                             |  |  |
| <b>D</b>                             |  |  |
| <b>E</b>                             |  |  |
| <b>F</b>                             |  |  |
| <b>G</b> menos eficiente             |  |  |
|                                      |  | En trámite   |

**M<sup>2</sup> construidos:** 70

### Descripción:

Venta local comercial unidos con dos entradas independiente uno para comerciό y el otro esta como estudio vivienda con su cocina y baño y tiene una naya .  
los dos tienen sus contadores de luz y agua.